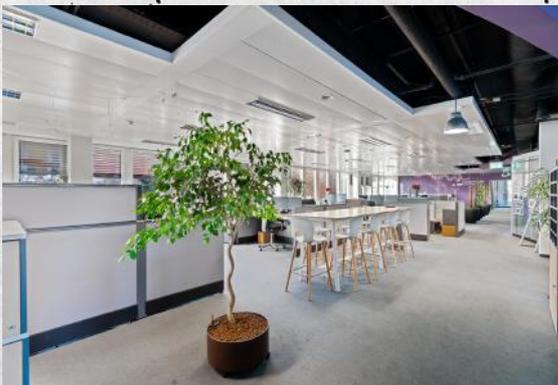


**OFFICE SPACE**  
**BOLD**  
**DÜBENDORF**



**Überlandstrasse 1**  
**8600 Dübendorf**

# Sei BOLD und finde auf 15'000 m<sup>2</sup> Deinen Platz für Deine Projekte

## BOLD.BASIC

**Geschlossene und  
offene  
Bürobereiche ab**

**CHF 120.-/m<sup>2</sup>/Jahr**  
exkl. MwSt.

**Inklusive bei BASIC**

- Möblierung
- WC's
- Nebenkosten
- Warenlift

## BOLD.PLUS

**Flächen mit  
zusätzlichen Services**

**CHF 190.-/m<sup>2</sup>/Jahr**  
exkl. MwSt.

**Zusatz bei PLUS**

- Duschen & eingerichtete Kaffeeküche
- Regelmässige Reinigung
- Vorhandenes W-Lan
- Professioneller Drucker

Bei allen Angeboten gilt  
Mindestmietfläche von 100m<sup>2</sup>

**Du wünschst mehr Flexibilität?  
Wir bieten auch 3 monatige oder sogar  
1 monatige Kündigungsfristen gegen  
Zuschlag**

**Auch im Angebot:  
500 Innen sowie Aussen Parkplätze  
flexibel mietbar  
ab CHF 65.- monatlich**



**Hier gehts zur unverbindlichen Anfrage:**

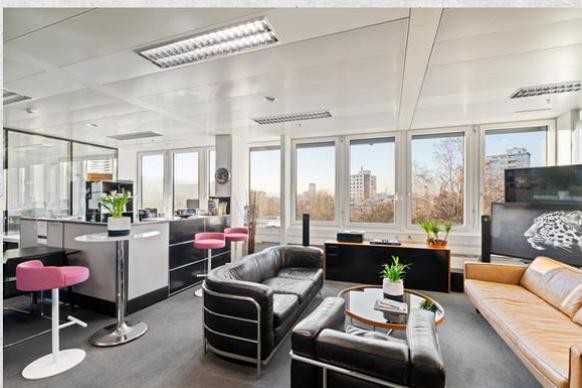
**Treten ein und erkunde das Gebäude mit  
unserer 360° Tour.**



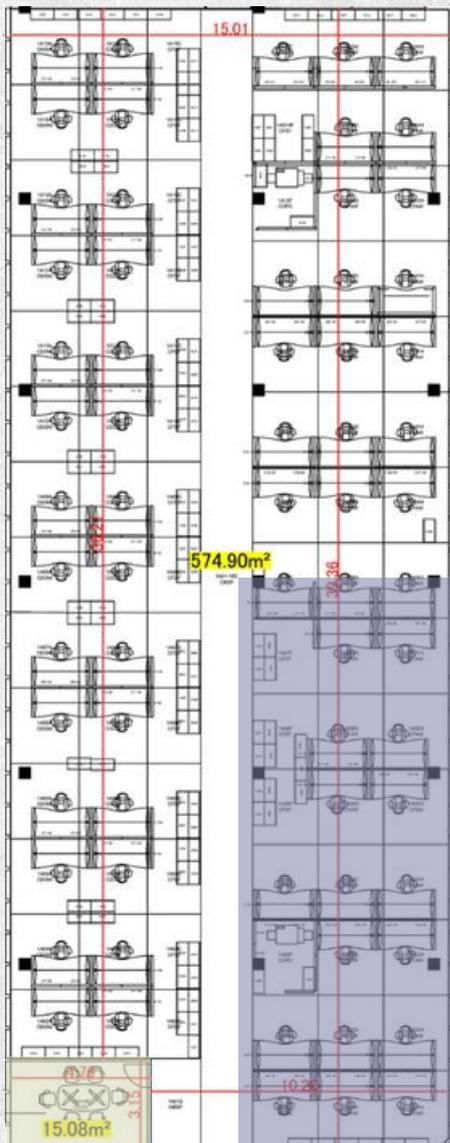
[qrco.de/boldduebendorf](http://qrco.de/boldduebendorf)



[bit.ly/Duebendorf360](http://bit.ly/Duebendorf360)



# Beispielangebot BOLD.PLUS



Open Space Fläche 130m<sup>2</sup>

+ Meetingraum 15m<sup>2</sup>

- 6 monatige Kündigungsfrist (Standart)
- Platz für ca. 24 Arbeitsplätze
- Eigener Meetingraum
- Dusche und eingerichtete Küche

zum monatlichen Preis von <sup>exkl. MwSt.</sup>  
**CHF 2'295.80**

entspricht CHF 92.- pro Arbeitsplatz

## Eine gute Lage mit guten Nachbarn:

- Diverse Start-Ups & Unternehmer\*innen im Haus
- Direkt am Wald mit eigenem Fluss für Pausen in warmen Monaten
- 200 Meter vom Aldi bei Station Altried
- 5 Autominuten vom Glattzentrum mit zahlreichen Verpflegungsmöglichkeiten
- Buslinie 94 / 787 / 759 und Tramlinie in 9 in weniger als 5 Minuten erreichbar

